

# MAISON DELMAS

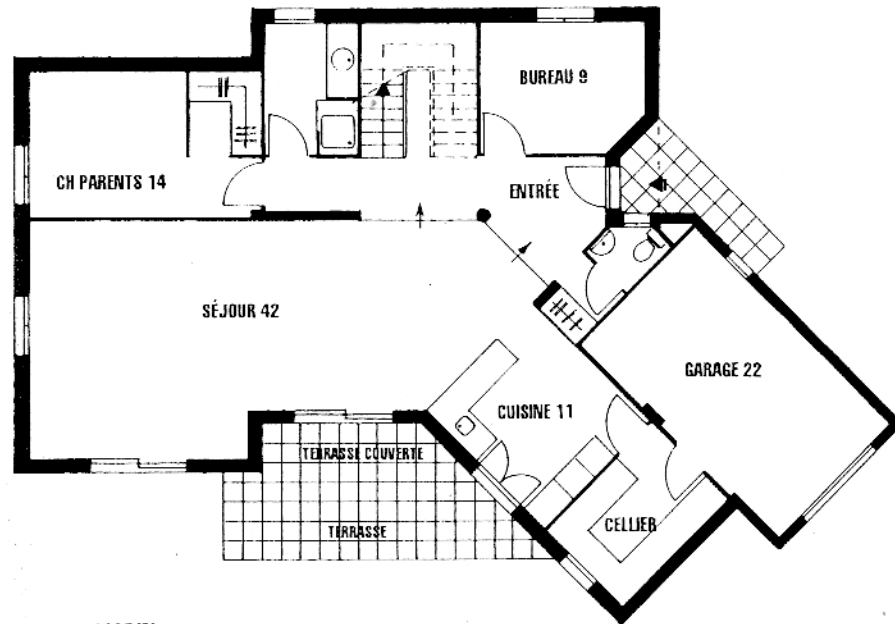
4 CHAMBRES + bureau - 4 Faces - façade 18 m -

Une maison classique pouvant s'adapter à la plupart des terrains.

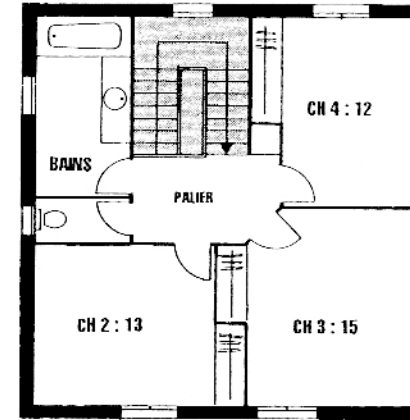
Les pièces à vivre bénéficient de la meilleure orientation et se prolongent par une terrasse pour prendre les repas.

Le décroché du porche lui donne de la profondeur et l'abrite de la tramontane. La partie nuit des parents avec penderie et salle de bains privées est indépendante des autres chambres.

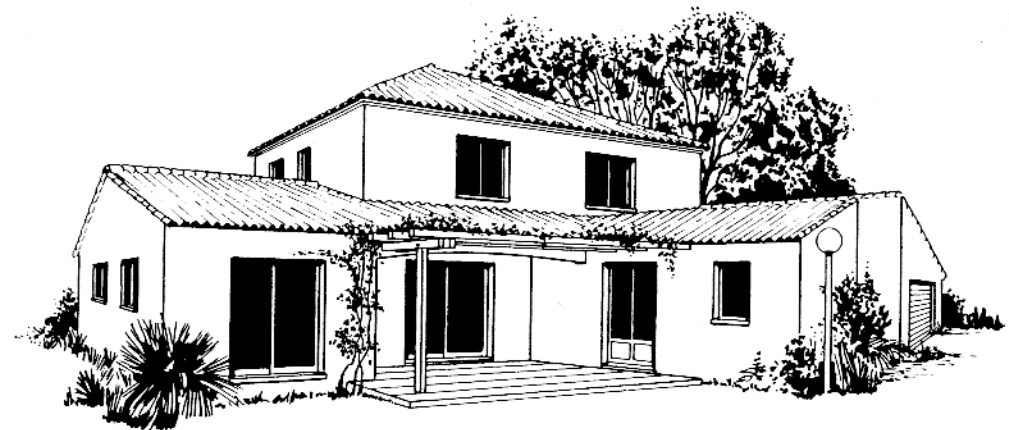
L'entrée avec son escalier en bois sans contremarche, s'ouvre directement sur le séjour pour accentuer la sensation d'espace.



REZ de JARDIN



ÉTAGE



Surface HABITABLE : 158 m<sup>2</sup>

Surface UTILE : 188 m<sup>2</sup>

Finition possible : de style ou contemporain